



LELIEVRE Immobilier - Agence de VANNES
87, avenue Edouard Herriot 56000 Vannes

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

*Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.*

Jusqu'à 75 999€	 6 500 €	De 165 000€ à 174 999€	 11 500 €
De 76 000€ à 83 999€	 7 000 €	De 175 000€ à 184 999€	 12 000 €
De 84 000€ à 94 999€	 7 500 €	De 185 000€ à 194 999€	 12 500 €
De 95 000€ à 104 999€	 8 000 €	De 195 000€ à 204 999€	 13 000 €
De 105 000€ à 114 999€	 8 500 €	De 205 000€ à 214 999€	 13 500 €
De 115 000€ à 124 999€	 9 000 €	De 215 000€ à 224 999€	 14 000 €
De 125 000€ à 134 999€	 9 500 €	De 225 000€ à 234 999€	 14 500 €
De 135 000€ à 144 999€	 10 000 €	De 235 000€ à 244 999€	 15 000 €
De 145 000€ à 154 999€	 10 500 €	Au-delà de 245 000€	 6 % TTC
De 155 000€ à 164 999€	 11 000 €		

Estimation : 200 € TTC.

HONORAIRES DE LOCATION

*Pour les locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi du 6 juillet 1989.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.
Loi ALUR du 27/03/2014 - Décret du 01/08/2014 - Loi du 06/07/1989*

	A la charge du preneur	A la charge du bailleur
Honoraires d'entremise et de négociation	Offert	Offert
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC/m ²	8 € TTC/m ²
Frais d'état des lieux	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²

HONORAIRES DE GESTION

Détail des mandats, voir notre plaquette de présentation.

Mandat sérénité	 7 % TTC sur les encaissements
Mandat sécurité	 9,5 % TTC sur les encaissements
Suivi des travaux	 Sur demande et sur devis

SAS FONCIERE LELIEVRE

Siège social : 61 boulevard de Vaugirard – 75015 PARIS – Tél 01.56.54.25.00.

Capital social : 2 324 000 € - R.C.S. PARIS B 349 157 230 – N° TVA Intracommunautaire FR 33 349 157 230

Carte professionnelle : CPI n° 7501 2015 000 002 871 délivrée par la CCI de Paris

Garantie par ERGO Versicherung AG (succursale France) – 12 bis Rue de la Victoire - 75009 PARIS

Responsabilité Civile Professionnelle : ALLIANZ IARD – 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE Cedex

www.lelievre-immobilier.com