

Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1



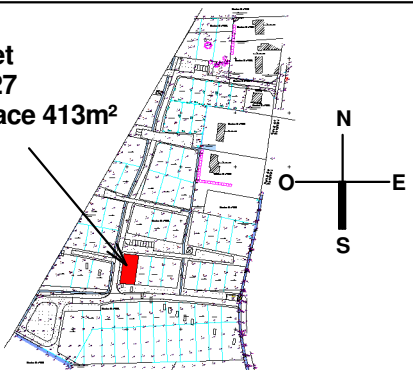
TYPE	CODE
T4	M 27



SURFACE PARCELLE	413m²
Jardin	221m ²
Terrasse	21.60m ²

PLAN DE REPERAGE

Projet
Lot 27
Surface 413m²



DATE CREATION: **22/06/2023**

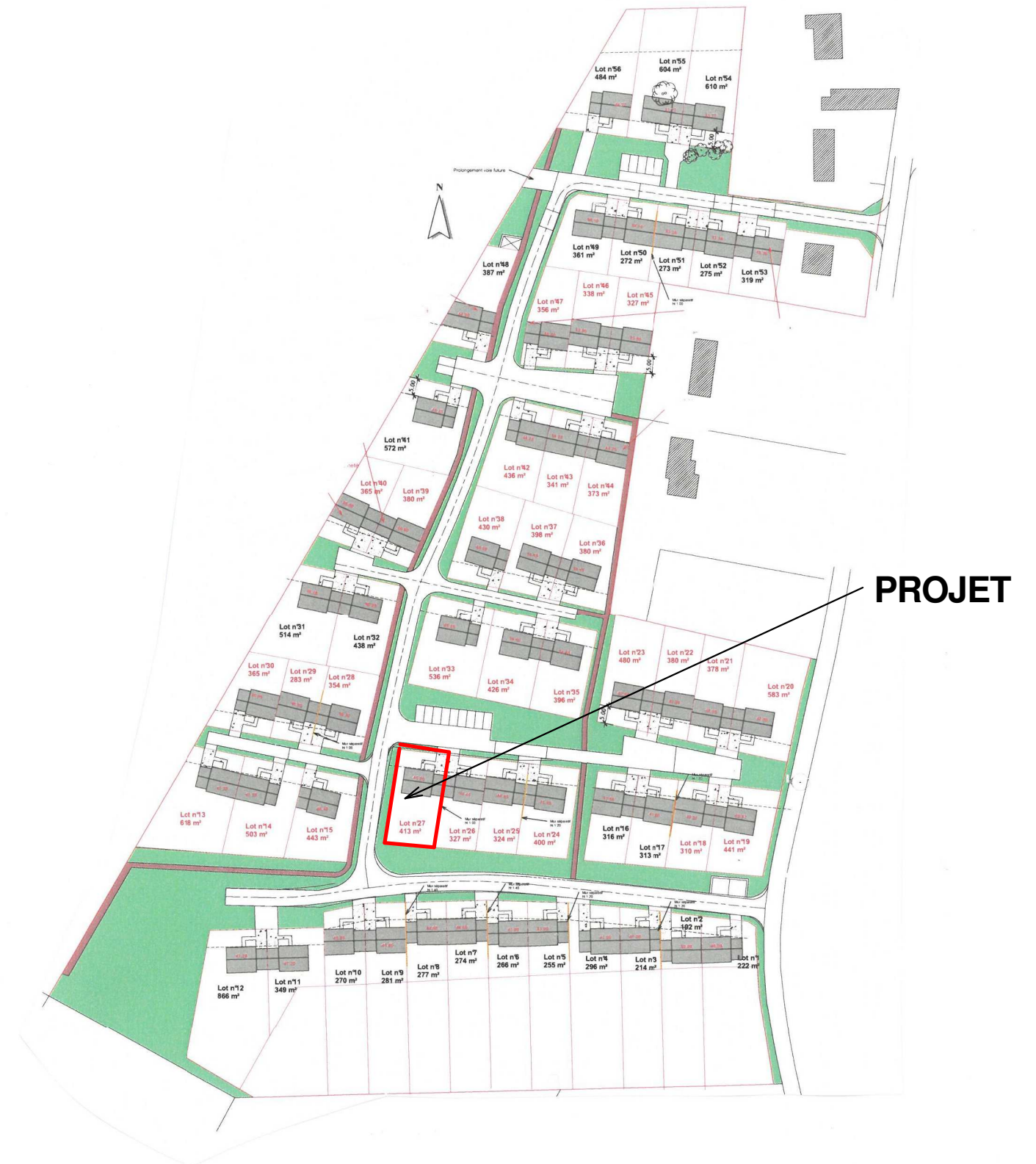
DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION



PLAN de MASSE

PLAN du LOTISSEMENT



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1



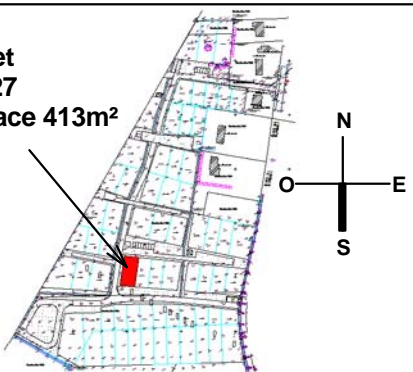
TYPE	CODE
T4	M 27



SURFACE PARCELLE	413m²
Jardin	221m ²
Terrasse	21.60m ²

PLAN DE REPERAGE

Projet
Lot 27
Surface 413m²



DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION



FACADE NORD

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010
Volets en ALU gris ral 7040
Portail Sectionnel ral 9010 blanc
Enduit Blanc de Côte
Enduit Ocre Midi Pyrénées

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010
Volets en ALU gris ral 7040
Portail Sectionnel ral 9010 blanc
Enduit Blanc de Côte
Enduit Ocre Midi Pyrénées



FACADE SUD

NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T4	RdC	M 27



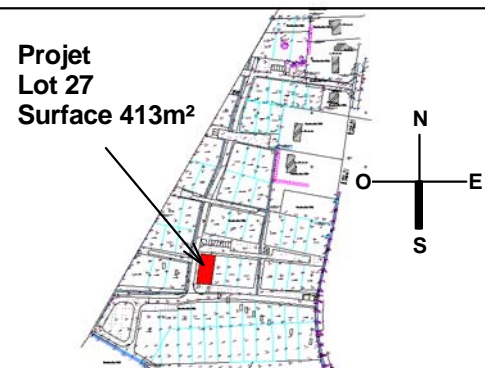
Nom	Surface (m ²)	Surf.sol (m ²)
Séjour/Cuisine	59.68	61.73
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	12.61	16.72
Chambre 2	16.69	22.72
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	9.34	14.17
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	

Surface Habitable Totale **113.78** **141.46**

SURFACE PARCELLE	413m ²
Garage	18.38m ²
Jardin	221m ²
Terrasse	21.60m ²

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



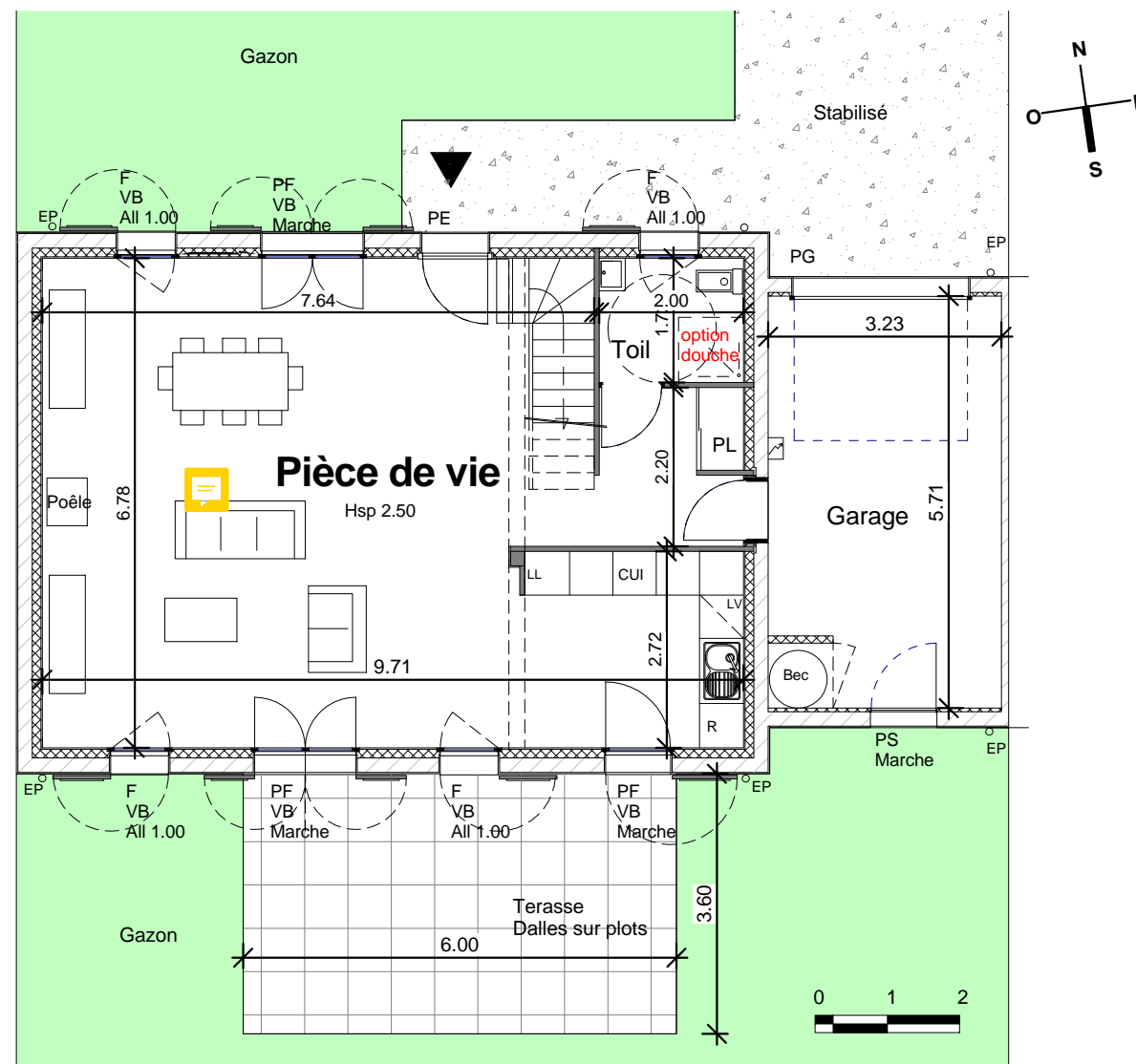
DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond	All	Allège	LL	Lave Linge		
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	PL	Placard	LV	Lave-vaisselle		Tableau Elec
OF	Fenêtre ouvrant à la française			CUI	Cuisson		Sèche serviette
OS	Fenêtre oscillo battante			R	Réfrigérateur		
PF	Porte fenêtre	PL	Placard option		Poêle		
F	Fenêtre				Ballon Thermodynamique		
VR	Volet roulant						
VB	Volet Battant						
PE	Porte Entrée						
PS	Porte Service						
PG	Porte Garage						
EP	Descente eau pluviale						



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T 4	R+1	M 27



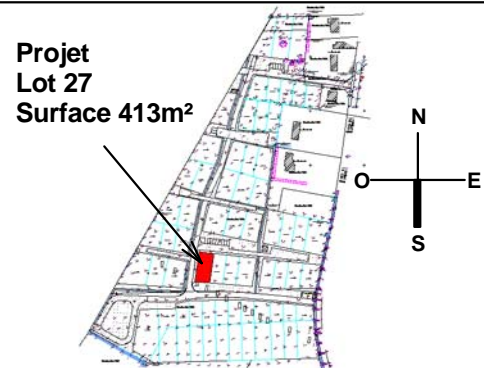
Nom	Surface (m ²)	Surf.sol (m ²)
Séjour/Cuisine	59.68	61.73
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	12.61	16.72
Chambre 2	16.69	22.72
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	9.34	14.17
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	1.52

Surface Habitable Totale **113.78** **141.46**

SURFACE PARCELLE	413m ²
Garage	18.38m ²
Jardin	221m ²
Terrasse	21.60m ²

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



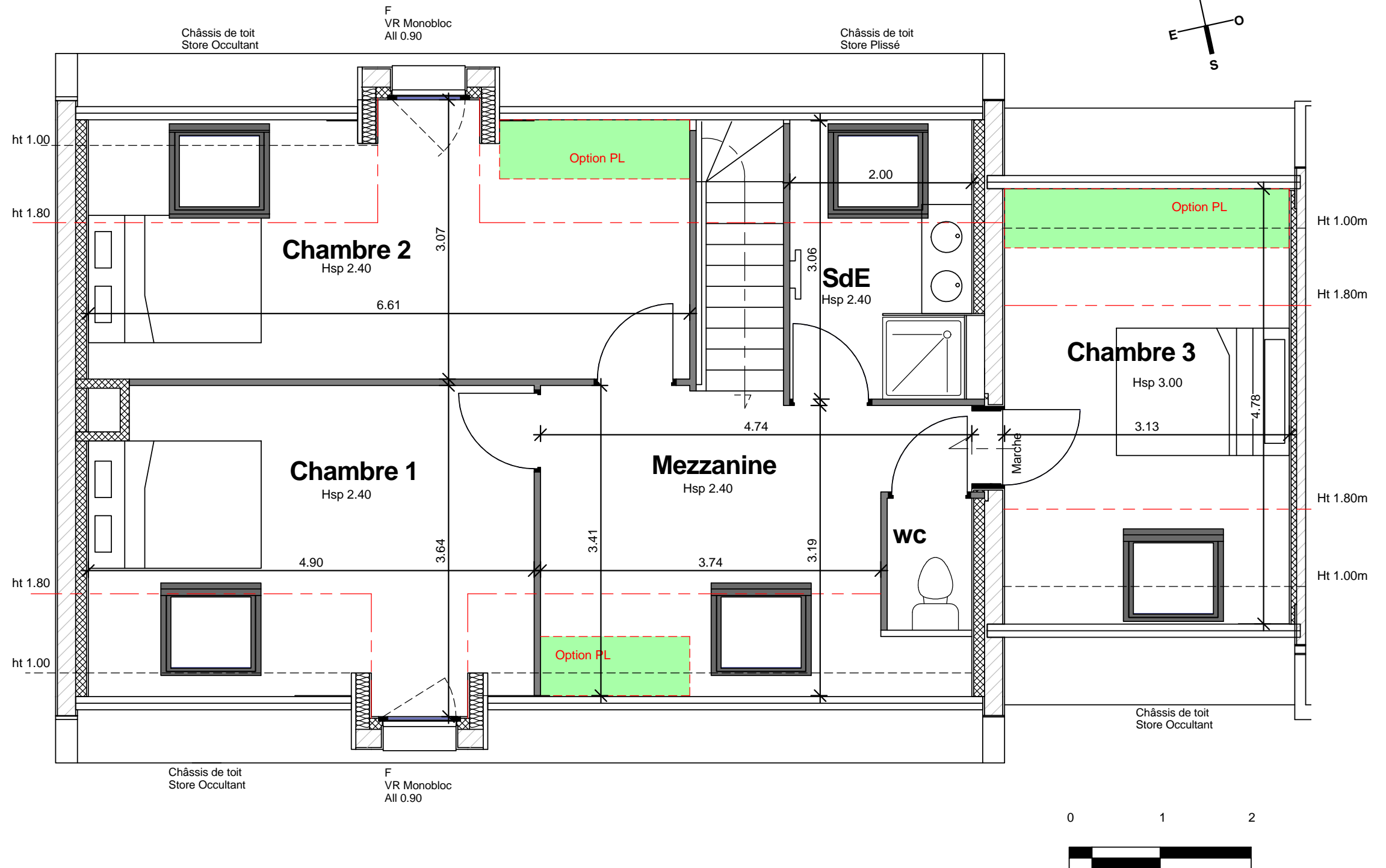
DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond	All	Allège	LL	Lave Linge	Tableau Elec
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	PL	Placard	LV	Lave-vaisselle	Sèche serviette
OF	Fenêtre ouvrant à la française	PL	Placard option	CUI	Cuisson	
OS	Fenêtre oscillo battante			R	Réfrigérateur	
PF	Porte fenêtre				Poêle	
F	Fenêtre				Ballon Thermodynamique	
VR	Volet roulant					
VB	Volet Battant					
PE	Porte Entrée					
PS	Porte Service					
PG	Porte Garage					
EP	Descente eau pluviale					



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.