

# Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1

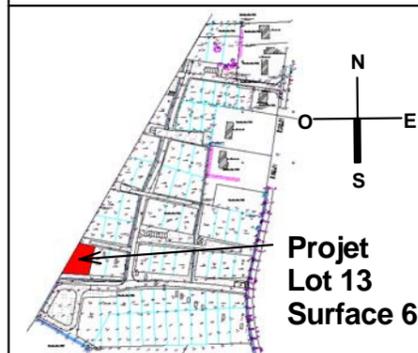


TYPE	CODE
<b>T4</b>	<b>M 13</b>



<b>SURFACE PARCELLE</b>	<b>618m<sup>2</sup></b>
Jardin	526m <sup>2</sup>
Terrasse	21.60m <sup>2</sup>

### PLAN DE REPERAGE

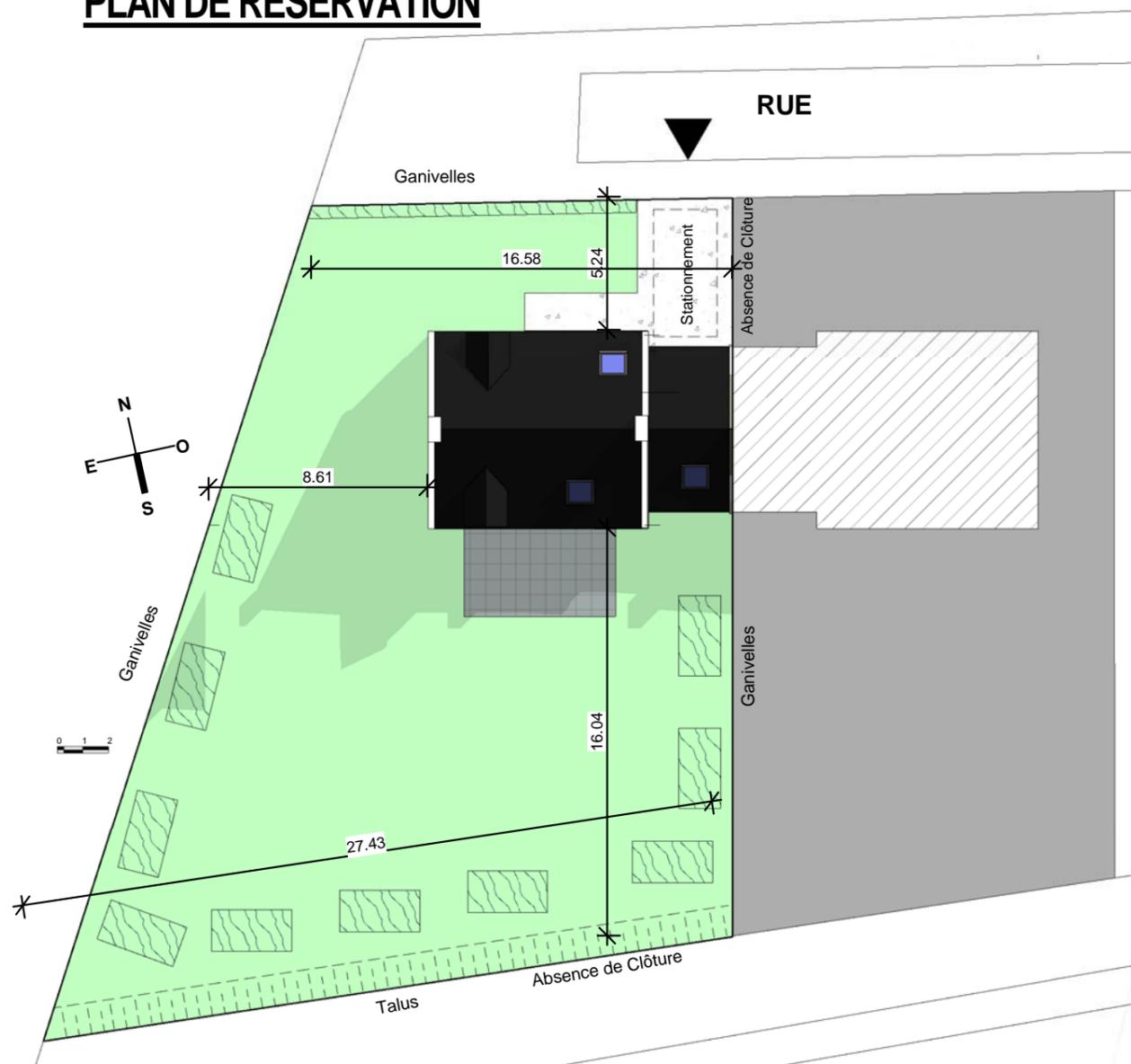


**Projet  
Lot 13  
Surface 618m<sup>2</sup>**

DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

## PLAN DE RESERVATION



## PLAN de MASSE

## PLAN du LOTISSEMENT



**NOTA:** Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

# Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1

## Les Bellilloises



TYPE

CODE

**T4**

**M 13**

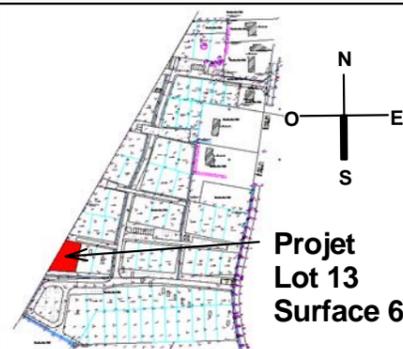


**SURFACE PARCELLE 618m<sup>2</sup>**

Jardin 526m<sup>2</sup>

Terrasse 21.60m<sup>2</sup>

### PLAN DE REPERAGE



**Projet  
Lot 13  
Surface 618m<sup>2</sup>**

DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

## PLAN DE RESERVATION

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010  
Volets en ALU gris Ral 7016  
Portail Sectionnel ral 9010 blanc  
Enduit Blanc de Côte  
Enduit Gris Cendre



FACADE NORD

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010  
Volets en ALU gris Ral 7016  
Portail Sectionnel ral 9010 blanc  
Enduit Blanc de Côte  
Enduit Gris Cendre



FACADE SUD

NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T4	RdC	M 13



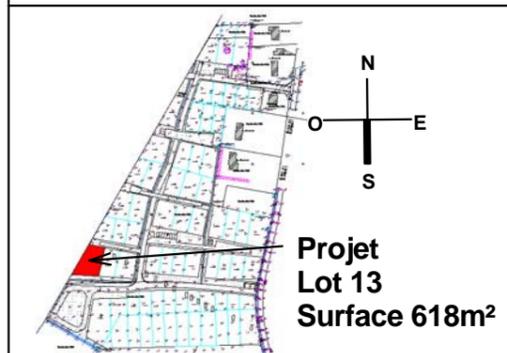
Nom	Surface (m²)	Surf.sol (m²)
Séjour/Cuisine	47.88	49.92
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	11.27	15.30
Chambre 2	11.30	15.20
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	5.43	8.40
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	1.52

Surface Habitable Totale **91.34** **114.94**

SURFACE PARCELLE	618m²
Garage	18.37m²
Jardin	526m²
Terrasse	21.60m²

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

### PLAN DE REPERAGE



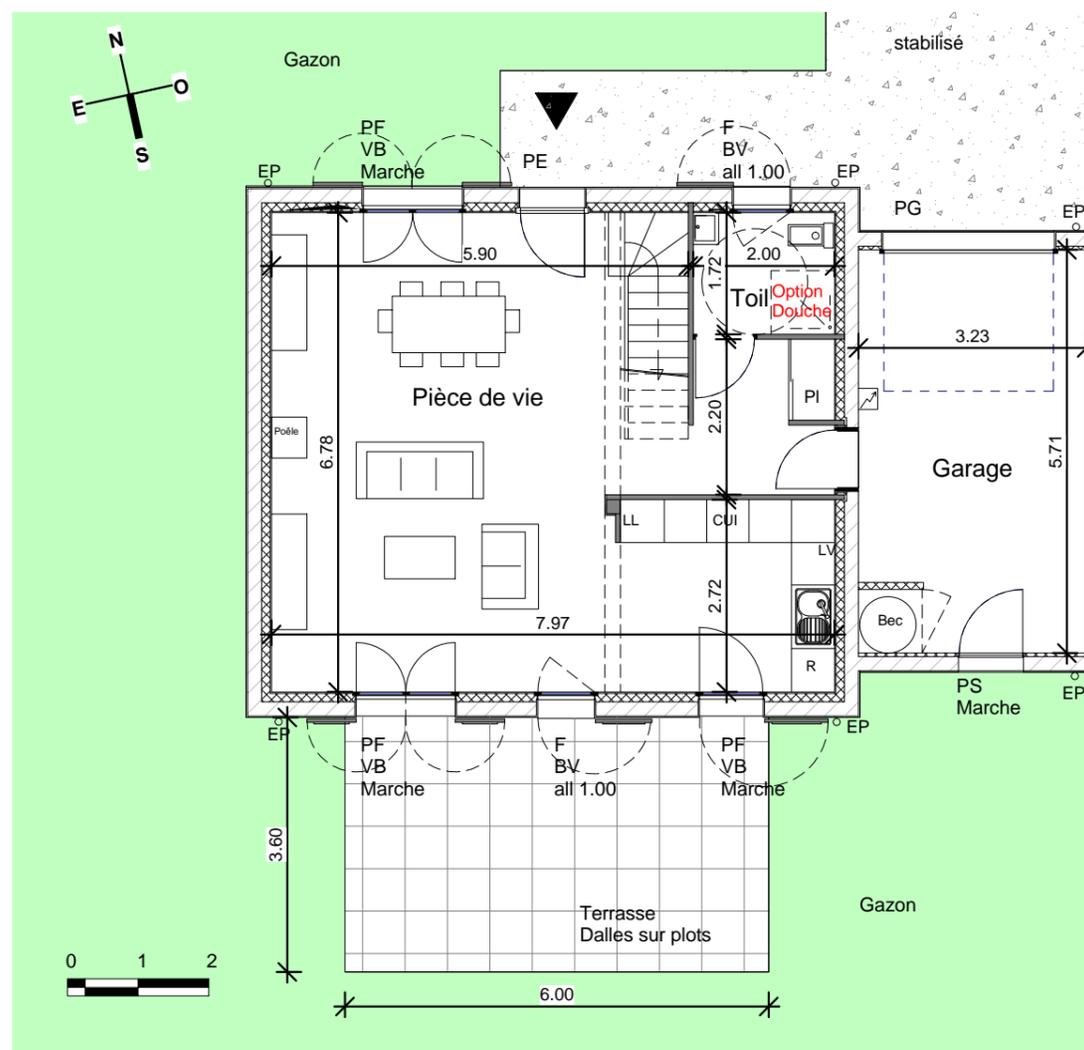
DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

## PLAN DE RESERVATION

### LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond	All	Allège	LL	Lave Linge	Tableau Elec
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	PL	Placard	LV	Lave-vaisselle	Sèche serviette
OF	Fenêtre ouvrant à la française			CUI	Cuisson	
OS	Fenêtre oscillo battante			R	Réfrigérateur	
PF	Porte fenêtre	PL	Placard option		Poêle	
F	Fenêtre				Ballon Thermodynamique	
VR	Volet roulant					
VB	Volet Battant					
PE	Porte Entrée					
PS	Porte Service					
PG	Porte Garage					
EP	Descente eau pluviale					



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T4	R+1	M 13



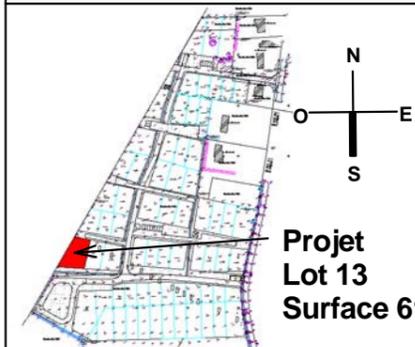
Nom	Surface (m²)	Surf.sol (m²)
Séjour/Cuisine	47.88	49.92
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	11.27	15.30
Chambre 2	11.30	15.20
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	5.43	8.40
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	1.52

Surface Habitable Totale **91.34** **114.94**

SURFACE PARCELLE	618m²
Garage	18.37m²
Jardin	526m²
Terrasse	21.60m²

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

### PLAN DE REPERAGE



Projet  
Lot 13  
Surface 618m²

DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

## PLAN DE RESERVATION

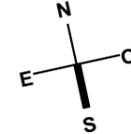
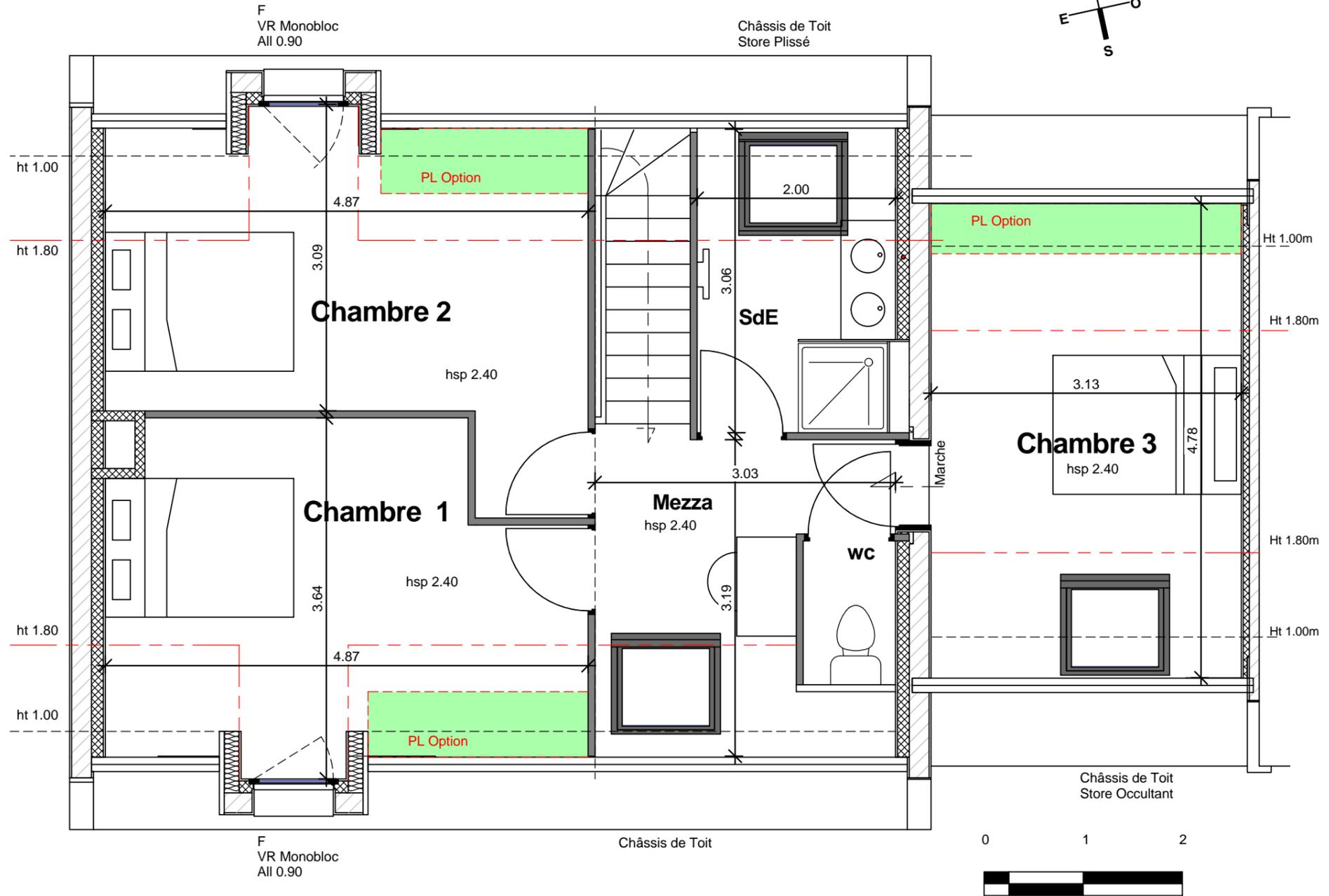
### LEGENDE

HSP Hauteur sous plafond  
HSFP Hauteur sous faux-plafond  
OF Fenêtre ouvrant à la française  
OS Fenêtre oscillo battante  
PF Porte fenêtre  
F Fenêtre  
VR Volet roulant  
VB Volet Battant  
PE Porte Entrée  
PS Porte Service  
PG Porte Garage  
EP Descente eau pluviale

All Allège  
PL Placard  
PL Placard option

LL Lave Linge  
LV Lave-vaisselle  
CUI Cuisson  
R Réfrigérateur  
Poêle  
Ballon Thermodynamique

Tableau Elec  
Sèche serviette



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.