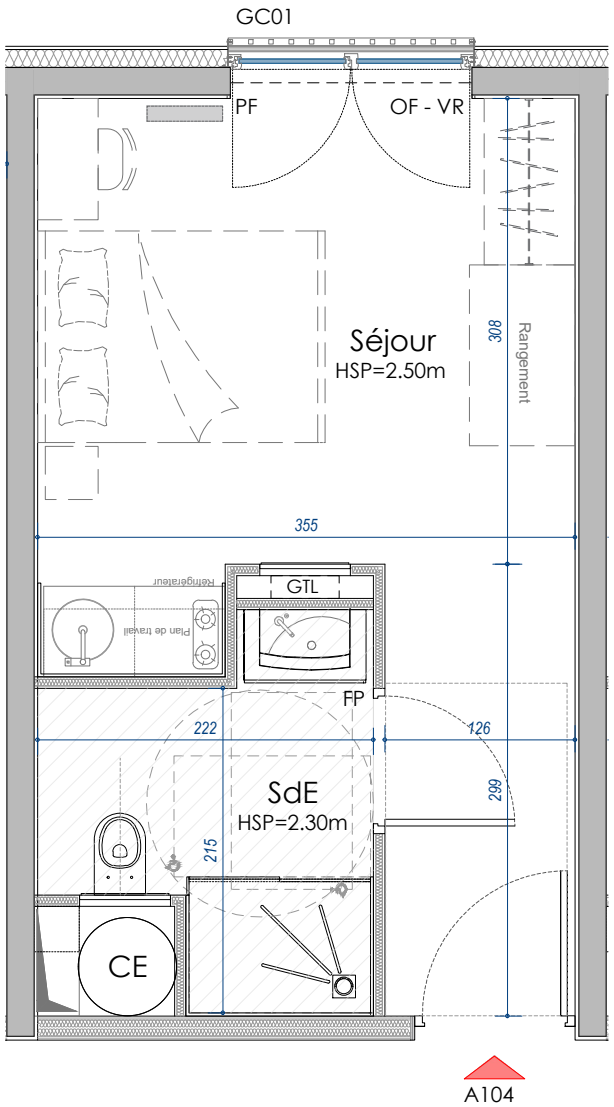
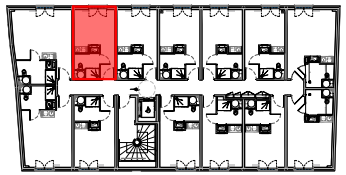


LA calandre

RUE DE LA CALANDRE
72000 LE MANS

APPARTEMENT	NIVEAU
A104	R+1
TYPE	ORIENTATION
STUDIO	SUR RUE



PLAN DE REPÉRAGE

TABLEAU DE SURFACES - A104	
Séjour	15.76m²
SdE	4.44m²
Surface habitable totale	20.19m²
Hauteur sous plafond	Env. 2.50m

LÉGENDE:

HSP	Hauteur sous plafond	GTL	Tableau électrique
OF	Ouvrant à la française	CE	Ballon d'eau chaude
PF	Porte-fenêtre	PL	Placard
FE	Fenêtre	FP	Faux-plafond
VC	Volet coulissant		
VR	Volet roulant		
AV	Allège vitrée		
GC01	Garde-corps métallique		
MARCHE	Marche		

0 0.5 1 2m

Échelle: 1/50e - A4

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, tant en ce qui concerne les implantations que les dimensions.
La position et les dimensions du doublage thermique et/ou accoustique peuvent être modifiées.
Les surfaces indiquées sont approximatives, les hauteurs sous plafond et celles d'allèges ou de seuils peuvent être légèrement modifiées.Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes dénivelés de terrain ainsi que l'emplacement et la nature des équipementds sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les côtes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.
Les servitudes de passage éventuellement nécessaires pour l'entretien d'équipements communs ainsi que les canalisations ne sont pas indiquées ou le sont à titre indicatif.
Le sens d'ouverture des ouvrants et des volets battants et/ou coulissants est représenté à titre indicatif et reste au choix de l'architecte.
Les implantations, nombre et taille des garde-corps sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiés par l'architecte.

SARL CHRISTOPHE BAILLEUX ARCHITECTE ET ASSOCIÉ

12, rue des Ursulines - 72000 LE MANS
Tél : 02.43.23.79.79
em@il : lemans@atelier-bailleux.fr

CONSTRUCTION DE 44 LOGEMENTS - RUE DE LA CALANDRE-72000 LE MANS

PROMOCIL
1, rue Charles Fabry - 72013 LE MANS Cedex 2
Tél : 02.43.43.79.53

LELIEVRE