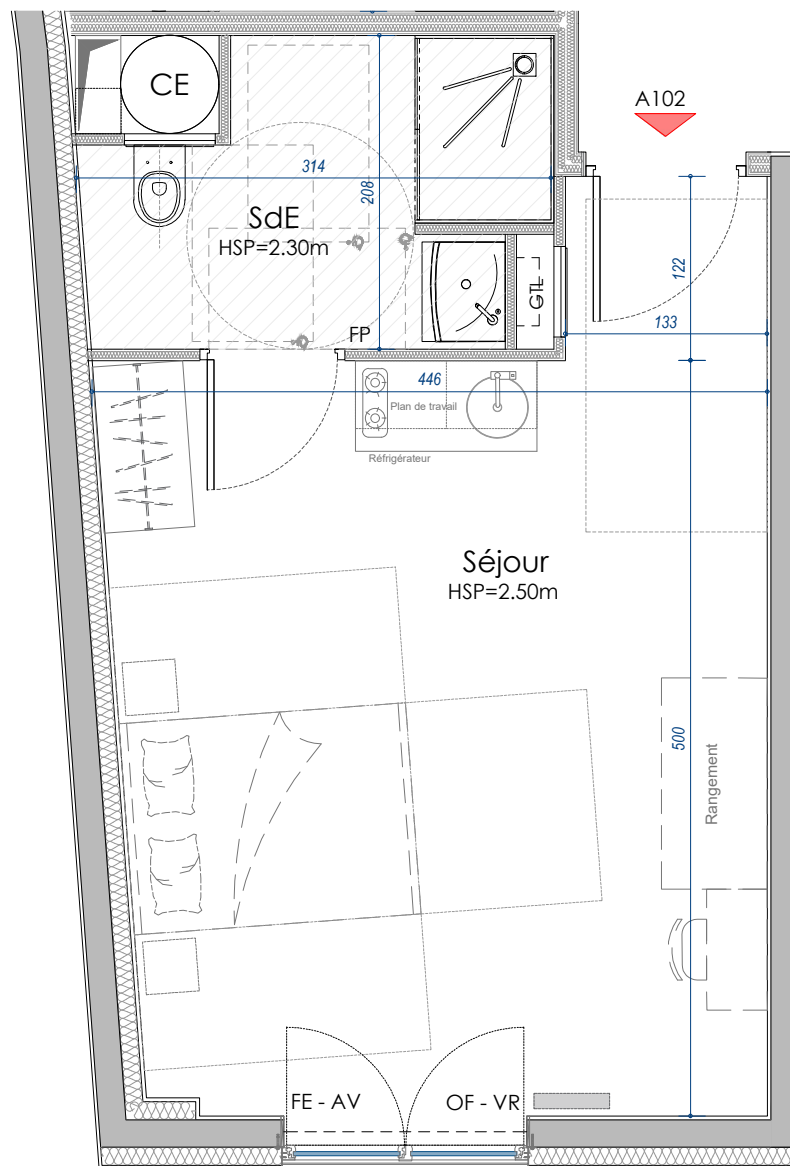




A102

Séjour  
HSP=2.50m

SdE  
HSP=2.30m

446

Plan de travail

Réfrigérateur

FE - AV

OF - VR

500

Rangement

0 0.5 1 2m

Échelle: 1/50e - A4

NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, tant en ce qui concerne les implantations que les dimensions. La position et les dimensions du doublage thermique et/ou acoustique peuvent être modifiées. Les surfaces indiquées sont approximatives, les hauteurs sous plafond et celles d'allèges ou de seuils peuvent être légèrement modifiées. Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes dénivelés de terrain ainsi que l'emplacement et la nature des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les côtes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Les servitudes de passage éventuellement nécessaires pour l'entretien d'équipements communs ainsi que les canalisations ne sont pas indiquées ou le sont à titre indicatif. Le sens d'ouverture des ouvrants et des volets battants et/ou coulissants est représenté à titre indicatif et reste au choix de l'architecte. Les implantations, nombre et taille des garde-corps sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiés par l'architecte.

LA  
calandre

RUE DE LA CALANDRE  
72000 LE MANS



APPARTEMENT

A102

TYPE

STUDIO

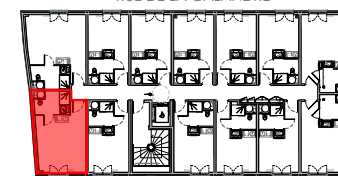
NIVEAU

R+1

ORIENTATION

SUR COUR

RUE DE LA CALANDRE



COUR

PLAN DE REPÉRAGE

TABLEAU DE SURFACES - A102

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Séjour                   | 23.16m <sup>2</sup> |
| SdE                      | 5.37m <sup>2</sup>  |
| Surface habitable totale | 28.53m <sup>2</sup> |

Hauteur sous plafond

Env. 2.50m

LÉGENDE:

|        |                        |     |                     |
|--------|------------------------|-----|---------------------|
| HSP    | Hauteur sous plafond   | GTL | Tableau électrique  |
| OF     | Ouvrant à la française | CE  | Ballon d'eau chaude |
| PF     | Porte-fenêtre          | PL  | Placard             |
| FE     | Fenêtre                | FP  | Faux-plafond        |
| VC     | Volet coulissant       |     |                     |
| VR     | Volet roulant          |     |                     |
| AV     | Allège vitrée          |     |                     |
| GC01   | Garde-corps métallique |     |                     |
| MARCHE | Marche                 |     |                     |

SARL CHRISTOPHE BAILLEUX ARCHITECTE ET ASSOCIÉ

12, rue des Ursulines - 72000 LE MANS  
Tél : 02.43.23.79.79  
em@il : lemans@atelier-bailleux.fr



CONSTRUCTION DE 44 LOGEMENTS - RUE DE LA CALANDRE-72000 LE MANS

PROMOCIL  
1, rue Charles Fabry - 72013 LE MANS Cedex 2  
Tél : 02.43.43.79.53

L  
LÉLIEVRE